

# 中国淮扬菜文化博物馆消防维保及设备维修采购项目 询价公告

项目编号：XDFH-询价-201906026

受淮安中国淮扬菜文化博物馆的委托，江苏希地丰华项目管理集团有限公司对该单位消防维保及设备维修采购项目进行公开询价采购，现邀请合格的供应商前来参加报价。

报价须知(请供应商务必认真阅读)：

一、报价供应商资质要求：

1、必须具有独立签订合同的能力，营业执照范围必须包含消防设施维修保养等与本项目相关的经营范围采购相关经营范围；（提供有效的营业执照复印件加盖供应商公章装订在报价文件中，原件备查，必须提供）

2、递交报价文件时，授权委托人提供身份证和授权委托书，法定代表人提供身份证；（提供相关证明材料复印件加盖供应商公章装订在报价文件中，原件带至现场备查，必须提供）

3、企业完全具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函；（提供承诺书原件加盖供应商公章，格式自拟，必须提供）

4、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动；（提供承诺书原件加盖供应商公章，格式自拟，必须提供）

5、本次项目不接受联合体供应商参加报价。

二、公告发布及询价文件获取信息：

1、询价文件在古淮河·西游记文化旅游区官网 <http://www.ghhxyj.com> 发布。

2、公告期限、询价文件获取时间期限、地点及方式

（1）公告期限、询价文件获取时间：2019年6月21日-2019年6月24日（上午9:00-11:30、下午2:00~5:00、周六、日和法定节假日除外）

（2）到淮安市智慧谷 B1-11 楼报名并获取询价文件，现场报名时还需携带的资料：法定代表人或其授权委托代理人携带本人居民身份证原件及复印件（加盖公章）和授权委托书（加盖公章）；报名及询价文件费用 300 元/份，售后不

退，未按上述要求登记并购买文件的供应商的询价文件将被拒绝（报名前请先电话联系王媛 15951265833）。

注：如果供应商未填写供应商参与询价确认函和现场报名登记，在询价文件发布期间如询价文件有更正或修改而采购人或采购代理公司因没有收到确认函以及所留联系方式无法通知到供应商的，其责任由供应商自行承担。

### 三、采购需求及总体要求：

- 1、消防系统部分设施整改维修、保养工程；
- 2、消防设施和设备维护保养；
- 3、消防器材定期检查；
- 4、消防设施设备第三方年度检测。

序号	名称	单价	数量	总价	备注
1	消防报警主机专用 备用电池		一套		按消防规范要求 购置电池。
2	干粉灭火器		50 只		按消防规范要求 购置灭火器。
3	维保费（一年）			20000 元	
4	合计				

本次项目采购最高限价为人民币贰万伍仟伍佰元整（25500 元）；

供货地点：指定时间内送至采购人指定地点并安装到位。

服务时间：领取成交通知书 7 日内与采购人签订合同，按采购人指定时间为  
准。

服务期限：壹年。

### 四、报价文件接收截止时间及地点：

- 1、报价文件递交截止时间：2019 年 6 月 26 日下午 14 时 30 分（北京时间）

递交截止时间后，采购人将拒绝接收报价供应商的报价文件。

- 2、报价文件递交地点：中国淮扬菜文化博物馆多功能会议室

- 3、报价文件接收人：王媛 联系电话：15951265833

### 五、报价时间、地点及推荐成交候选人：

1、报价时间：同报价文件接收截止时间。

2、报价地点：同报价文件接收地点。

3、推荐成交候选人

(1) 有下列情况之一者，应作无效响应报价处理：

①未按询价文件中规定形式提交询价保证金；

②未按照询价文件规定要求密封、签署、盖章的；

③不具备询价文件中规定资质要求的或未按询价文件规定提交资格审查相关材料的；

④不同询价供应商的响应文件出现了评审小组认为不应当雷同的情况；

⑤不符合法律、法规和询价文件中规定的其他实质性要求的；

⑥经查实提供虚假材料谋取成交的；

⑦报价供应商报价超过采购人预算价的。

(2) 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止询价采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

①因情况变化，不再符合规定的询价采购方式适用情形的；

②出现影响采购公正的违法、违规行为的；

③在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

(3) 询价小组从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照报价由低到高的顺序提出3名以上成交候选人，并编写评审报告。

六、评标办法：最低评标价法

七、询价报价表的澄清及答疑

1、任何对询价采购报价表要求进行澄清的供应商，均应在报价时间前一日以书面形式（包括邮寄、传真等）送达采购代理机构，采购代理机构对报价时间前一日收到的任何澄清要求将以书面形式予以答复（邮寄或传真）。（逾期递交对询价采购报价表要求进行澄清的采购代理机构将不予收理）。

2、供应商对询价采购报价表有质疑的必须在上述第1条规定的时间内一次性提出。

八、报价保证金

本次项目询价保证金金额为人民币壹仟元整；缴纳方式为现场缴纳。

询价保证金的退还：未成交供应商的报价保证金当场退还；成交供应商的报价保证金将在成交公告公示结束后退还。

#### 九、报价要求：

1、本次询价采购货物所有价格均应以人民币为货币单位，金额单位以元表示。

2、本次采购采用总承包方式，因此供应商的报价应包括采购需求中涉及的所有消防维保、设备维修、人员工资、社保费、加班费、管理费、保险、利润、税金等一切费用。

3、本次项目不接受备选方案以及有选择性的报价。

4、供应商报价前须与采购人沟通了解项目情况，本次报价为总承包包干价。

5、成交供应商在领取成交通知书之前须向江苏希地丰华项目管理集团有限公司提交包干价 1000 元代理服务费及专家评审费（按实结算），此费用须包含在询价报价中，但无须单独列项计取。

6、报价供应商必须按照报价采购文件格式要求编制报价文件，报价供应商须按格式规定加盖单位公章和法定代表人或委托代理人印章或签字，且报价文件必须密封递交并须在密封口处加盖单位公章，报价文件正本壹份，副本两份（每份都必须填写完整），否则不予接收。

#### 十、采购合同主要条款

1、为保证合同的顺利执行，成交供应商必须在领取成交通知书之前，向采购人提交金额为成交总价 3%的履约保证金，缴纳方式为：现金缴纳；在其货物交付使用、同时经采购单位验收合格并出具其同意退还履约保证金后五个工作日内无息退回。

#### 2、付款方式：

合同签订生效后一个月内付 50%，合同到期一月内付清余款。

3、服务期限：壹年。

4、服务地点：由采购人指定。

5、付款时成交供应商须提供正规发票。

#### 十一、本次询价采购联系方式：

(1) 采购人： 淮安中国淮扬菜文化博物馆

联系地址： 淮安河畔路 18 号。

联 系 人： 蒋 茫            联系电话： 18852390551

(2) 采购代理机构： 江苏希地丰华项目管理集团有限公司

联系地址： 淮安智慧谷 B1 号楼 11 楼

联 系 人： 高 丽

联系电话： 13347971567

采购人： 淮安中国淮扬菜文化博物馆

2019 年 6 月 21 日